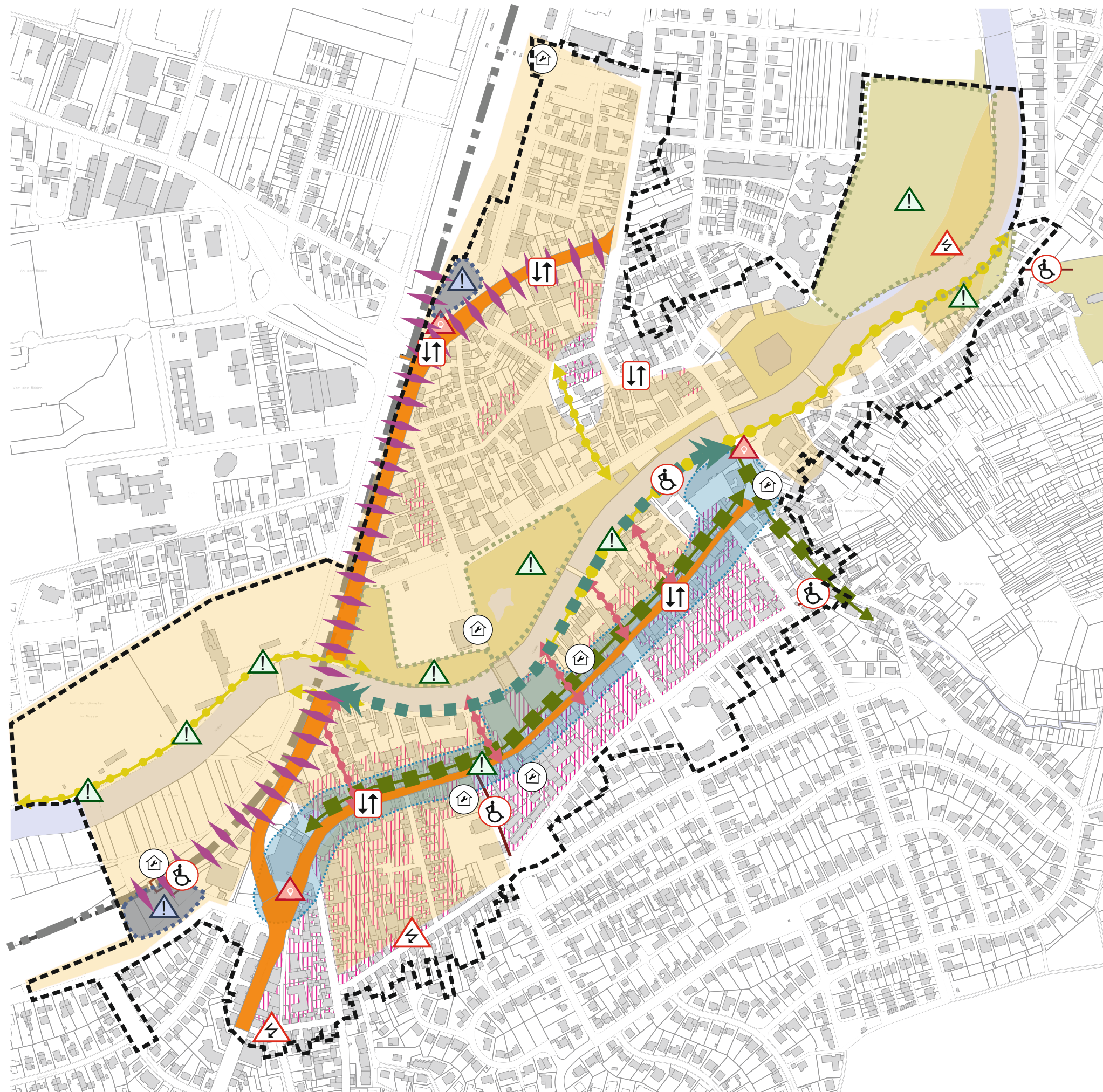




Legende

■ ■ ■ ■ Untersuchungsgebiet

Schwächen



Hohe Bebauungsdichte

tw. Attraktivitätsprobleme im Einzelhandel durch langgezogene Einkaufsstraße



 Gestaltungsmängel an Eingangsbereichen

fehlende Verzahnung zwischen Nidda und Frankfurter Straße

 funktionale und gestalterische Mängel Grün- und Freiräume

 funktionale und gestalterische Mängel Platzbereiche

 Fehlende Grünverbindung/ Durchgrünung

 Hohe/ sehr hohe Verkehrsbelastung

Hohe/ sehr hohe Lärmbelastung

 Trennwirkung durch Verkehrswege

fehlende Radinfrastruktur

◀●●▶ Fußwegverbindung mit Gestaltungsdefiziten

 Fehlende Fußgängerüberwege

 fehlende Barrierefreiheit

 Schäden an Straßen und Wegen