

Stadtenblatt 26.8.

BEBAUUNGSPLAN der Gemeinde GRONAU

für das Baugelände am westl. Ortsrand

DAS GESAMTE GEBIET IST REINES WOHNGEBIET

Gemäss § 9. B. Bau G wird festgelegt:

1. — Grenze des Baulandes und Geltungsbereich

2. Die Bauweise:

4 Geschosse = 64 WO

3 Geschosse = 54 WO

1 + 2 Geschosse = 13 WO

3. - - - - - Baulinien

4. - - - - - Baugrenzen

5. [Symbol] Nicht bebaubare Flächen

6. [Symbol] → Straße
[Symbol] → Parkplätze (öffentl.)
[Symbol] → Fussweg (öffentl.)

7. [Symbol] Gärten

8. [Symbol] Grünflächen

9. - - - - - private Fußwege

Das Geschosswohnungsgebiet ist reines Wohngebiet. Es gelten die eingetragenen Baukörper als überbaubare Flächen. Auf GRZ und GFZ wird verzichtet. Die angegebene Geschossanzahl ist bindend.

Im Einfamilienhausgebiet gilt für 2-gesch. 19 überbaubare Grundstücke. GRZ-C4, die GFZ-07, für 1-geschossig bebaubare Grundstücke GRZ-C4, GFZ-C4

Stadtenblatt 26.8.

AUGENBLICKLICHER VERLAUF DER 20KV HOCHSPANNUNGSEITUNG

ZUKÜNFTIGER VERLAUF DER 20KV HOCHSPANNUNGSEITUNG

Aufgestellt nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 13. 11. 1963
Gronau, den 18. 1. 1963

Der Bürgermeister
[Signature]

Öffentlich ausgelegt gemäss Bundesbaugesetz § 2(6) vom 4. 11. 1963 bis 1. 1. 1964
Gronau, den 18. 1. 1963

Als Satzung gemäss Bundesbaugesetz § 10 durch die Gemeindevertretung am 1. 1. 1963 beschlossen
Gronau, den 18. 1. 1963

Der Bürgermeister
[Signature]

Öffentlich ausgelegt nach Genehmigung gemäss Bundesbaugesetz § 12
Gronau, den 5. Sept. 1963

Der Bürgermeister
[Signature]

Bearbeitet gemäss Bundesbaugesetz
Frankfurt/Main, den 29. Oktober 1962

HEILIGSTÄTTE
FRANKFURT A. M.
TECHN. ABTEILUNG

Genehmigt: Wiesbaden, den 14. Aug. 1963
Der Regierungspräsident
im Auftrage

Mit Verig. v. 14. Aug. 1963
III 8a gem. § 11 BauG
Wiesbaden, den 14. Aug. 1963
Der Regierungspräsident
im Auftrage



Landstr. I.O.

FAHRBAHN L STR 3008

nach Höchstad. Nidder

Eisenbahn

Am Fränkchen

von Vilbel