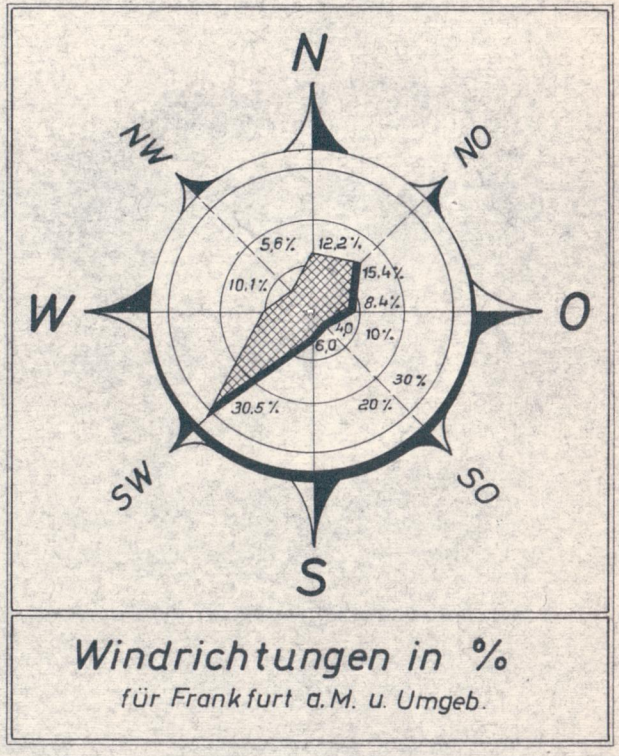
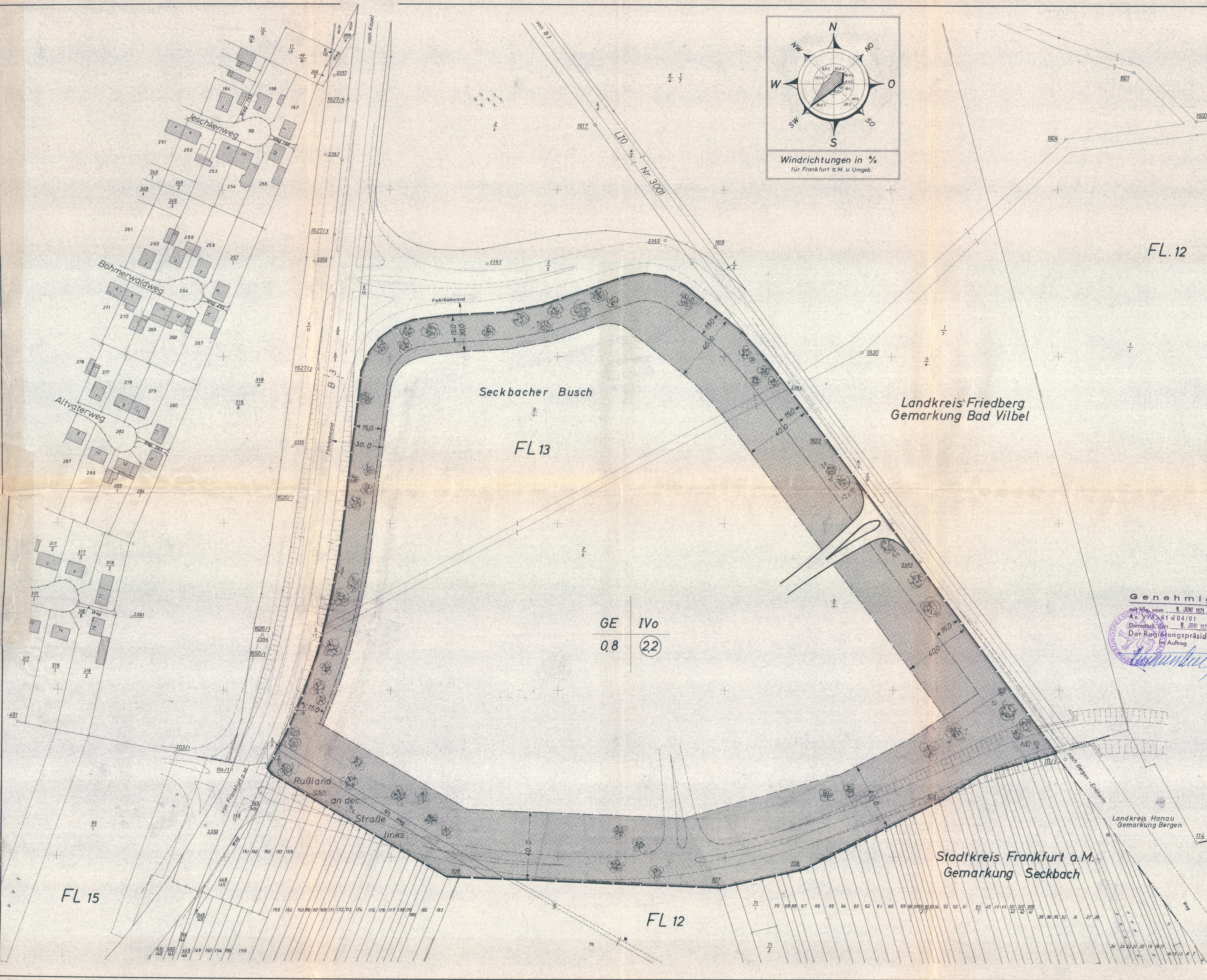




Zeichenerklärung für den Bebauungsplan

- a) Grenzen**
 - Grenzen des Geltungsbereiches
 - Straßen und Verkehrsflächenbegrenzung
 - Baugrenze
 - Grenze des Schutzwaldstreifens
 - Bestehende Flurstücksgrenzen
 - b) Baugelbiet**
 - Art und Maß der baulichen Nutzung
 - Gewerbegebiet (§ 6 BNV)
 - Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 17 BNV)
 - offene Bauweise (§ 22 BNV)
 - Grundflächenzahl (§ 17 BNV)
 - Geschoßflächenzahl (§ 17 BNV)
 - c) Bauwerke**
 - Bestehende Gebäude
 - d) Sonstiges**
 - Nichtüberbaubare Grundstücksflächen
 - Überbaubare Grundstücksflächen
 - Schutzwaldstreifen
- r = 10,0 Radienangabe in [m]
25,0 Maßangabe in [m]
12 Flurnummer
Flurstücksnummer
Bestehende und geplante Verkehrsflächen

BEBAUUNGSPLAN

Gem. §§ 2, 8 u. 9 des B. Bau G. vom 23.6.1960 B.G.B.I. Nr. 30

STADT BAD VILBEL

Für das Gebiet „Seckbacher Busch“

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1960

Genehmigt
mit Vfg. vom 8. JUNI 1971
Az. V/3-61 d 04/01
Darmstadt, den 8. JUNI 1971
Der Registrationspräsident
im Auftrag
[Signature]

Es wird hiermit bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen

Katasteramt Friedberg, den 7. Dez. 1970 im Auftrag *[Signature]*

Bearbeitet vom Ing.-Büro F. Lattisch Usingen, im Dez. 1969 *[Signature]*

Nach Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und ortsüblicher Bekanntmachung vom 18.9.1970 mit Begründung offengelegt, § 2 B. Bau G. 2.9. SER. 1970, 2. NOV. 1970

Bürgermeister *[Signature]* Stadtverordnetenvorsteher *[Signature]*

Als Satzung beschlossen (gem. § 10 B. Bau G.) durch die Stadtverordnetenversammlung am 2.12.1971

Bürgermeister *[Signature]* Stadtverordnetenvorsteher *[Signature]*

Genehmigt (gem. § 11 des B. Bau G. vom 23.6.1960)

Darmstadt, den 19.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde gemäß § 12 B. Bau G. u. § 5 Abs. 4 HGO i.V. mit § 11 der Hauptsatzung der Stadt Bad Vilbel vom 13.11.68 in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Genehmigung sowie Ort und Zeitpunkt der Auslegung wurden ortsüblich am im „Bad Vilbeler Anzeiger“ Nr. bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist somit am rechtsverbindlich geworden.

Bürgermeister Stadtverordnetenvorsteher