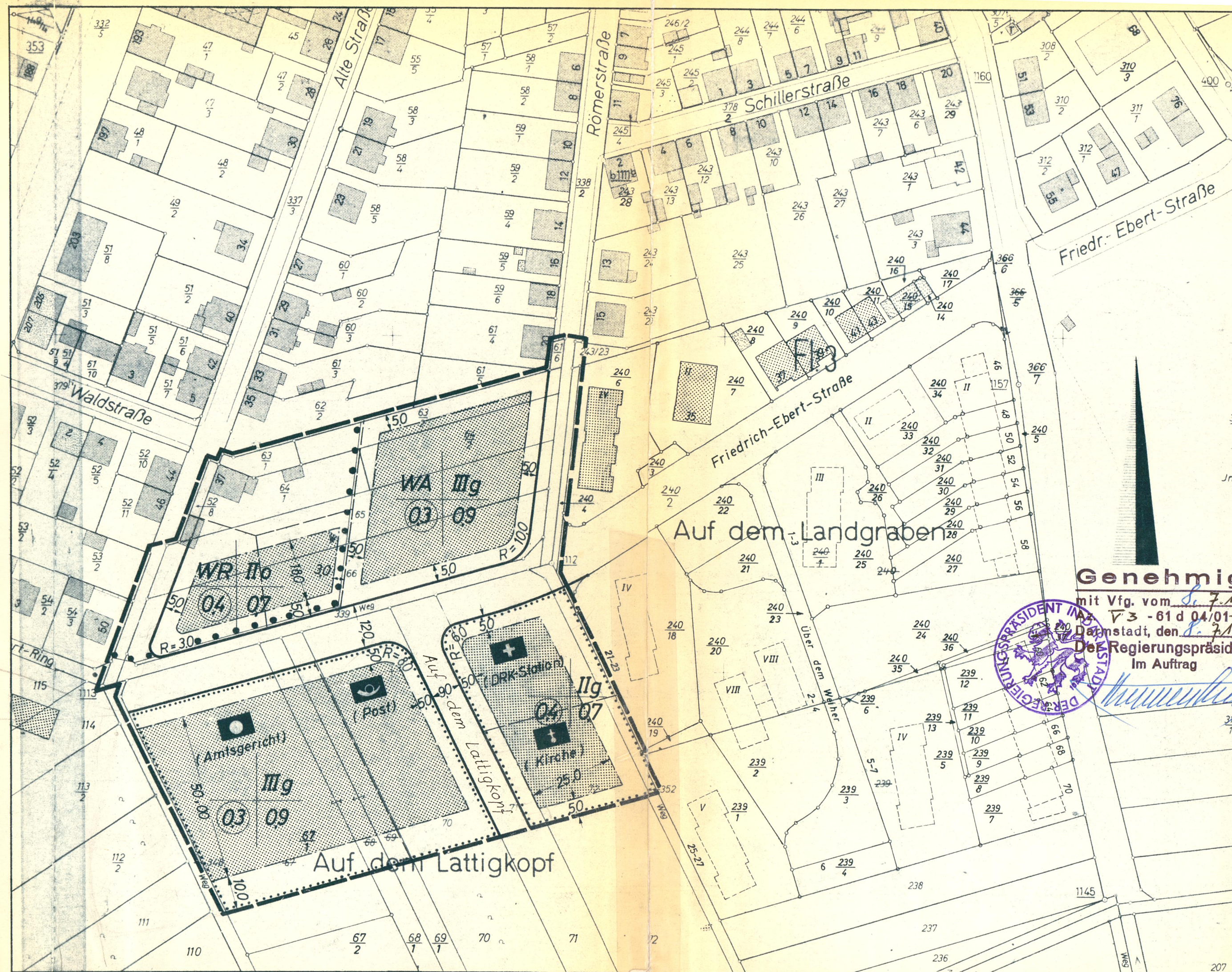


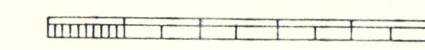


Bebauungsplan

Gem. §§ 2; 8 u. 9 des B. Bau G. vom 23.6.1960 BGBl. I Nr. 30

Stadt Bad Vilbel für das Gebiet „Auf dem Lattigkopf“

Maßstab 1:1000



Es wird hiermit bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
Katasteramt Friedberg/H., den 9. Jan. 1968 Im Auftrag

Bearbeitet vom Ing. Büro F. Lattisch, Usingen im Mai 1967.

Nach Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und ortsüblicher Bekanntmachung vom 9. 2. 1968 mit Begründung offengelegt (§ 2 B. Bau G.)
vom 20. 2. 1968 bis 21. 3. 1968

Als Sitzung beschlossen (gem. § 10 B. Bau G.) durch die Stadtverordnetenversammlung am 14. 5. 1968
Bürgermeister Stadtverordnetenvorsteher

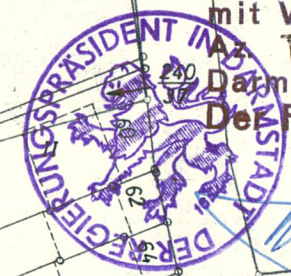
Genehmigt (gem. § 11 des B. Bau G. vom 23. 6. 1960) Darmstadt

Der genehmigte Bebauungsplan wurde vom 17. 8. 1968 bis 20. 9. 1968 öffentlich ausgelegt.
Die Auslegung ist am 16. 8. 1968 ortsüblich durch Veröffentlichung im „Bad Vilbeler Anzeiger“ vom 16. 8. 1968 bekannt gemacht worden.
Der Plan ist damit rechtsverbindlich nach Ablauf der Auslegungsfrist. (21. 9. 1968)

Bürgermeister Stadtverordnetenvorsteher
Zeichenerklärung für den Bebauungsplan

Genehmigt

mit Vfg. vom 8. 7. 1968
V 3 - 61 d 04/01-8.1-9-
Darmstadt, den 8. 7. 1968
Der Regierungspräsident
Im Auftrag



a) Grenzen

- Grenzen des Geltungsbereiches
- Bestehende Straßenbegrenzungslinie
- Geplante Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Bestehende Flurstücksgrenzen
- Geplante Flurstücksgrenzen
- Grenze zwischen verschiedenen Baugeb.
- Flächen für den Gemeinbedarf

c) Bauwerke u. sonstiges

- Bestehende Gebäude
- Überbaubare Grundstücksfläche
- R=100 Radienangabe bei Straßenabrundungen
- Maßangaben

b) Baugebiet

- WR Reines Wohngebiet (§ 3 BNV)
- WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BNV)
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0 Offene Bauweise
- g Geschlossene Bauweise
- 03 Grundflächenzahl (§ 17 BNV)
- 09 Geschosßflächenzahl (§ 17 BNV)

- 3 Flurnummer
- 64/1 Flurstücksnummer
- Darstellung aus vorangegangenen Bebauungsplänen