

Begründung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes
"Am Erzweg links"

Bei der Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Erzweg links" wurde ein ca. 2.000 m² großer Parkplatz in Erwartung einer großen Besucherzahl des angrenzenden Stadtwaldes mit dem dazugehörigen PKW-Aufkommen, ausgewiesen. Vorab wurde jedoch nur ein Parkstreifen für ca. 16 PKW's parallel zum Erzweg ausgebaut.

Im Laufe dieser verfloßenen großen Zeitspanne hat es sich gezeigt, daß die ausgebauten Parkplätze für den anfallenden ruhenden Verkehr voll ausreichen. Aus vorgenannten Gründen soll daher die nicht ausbaute Fläche des ausgewiesenen Parkplatzes als Grünanlage ohne Beeinträchtigung der Art der Grönnutzung ausgewiesen werden.

Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes bleiben unverändert.

Aufgestellt im Februar 1978

.....
(Glück)
Bürgermeister

.....
(Dr. Herbert Spitz)
Stadtverordnetenvorsteher